



売地 陽当たり良好

所在	飯田市駄科
交通	JR駄科駅1.6Km 徒歩20分
学区	竜丘小学校1.9Km 徒歩24分 緑ヶ丘中学校1.8Km 徒歩23分

価格 **780** 92,600円/坪
万円

面積	278.34㎡/ 84.19坪		
地目	田 (農転許可済) (現況 更地)		
権利	所有権		
接道	北側幅員5mの公道に接道する		
道路負担	共有進入路110.82㎡ 持分2分の1		
都市計画	無指定	建坪率 60%	容積率 100%
その他制限	飯田市景観条例 文化財保護法		
設備	飲用水	公営	汚水 公共下水道
	電気	中部電力	雑排水 公共下水道
	ガス	プロパン	雨水 浸透式
施設費用	上水道加入金 75,600円		
	下水道受益者負担金 350,000円		
物件番号	U18-10-253	取引態様	仲介
媒介報酬	仲介手数料 317,520円		
備考	■農地転用許可済み		
	■上記面積は計画面積であり増減する場合があります。		

土地

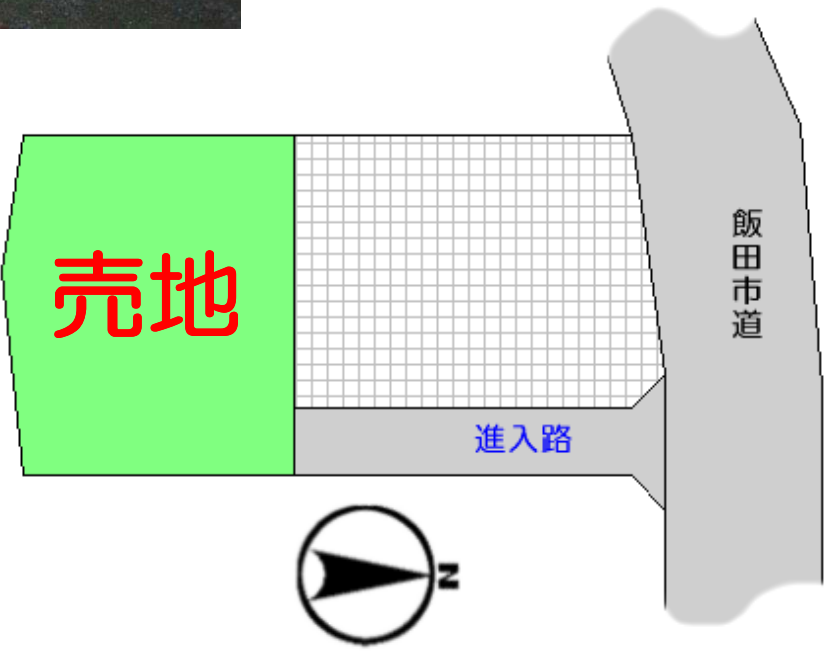
陽当たり良好 売地



閑静な住宅地 鈴岡公園にも近く子育て環境良好です



現地案内図



- ◇陽当たり良好
- ◇コンビニ、バス停 徒歩8分
- ◇建築条件なし
- ◇竜丘小学区です
- ◇造成後の引き渡しです



No. 宅地建物取引業県知事免許(2)5152
(社)長野県宅地建物取引業協会会員

ART HOUSE アートハウス 株式会社
0265-28-1010
090-1828-1125

〒395-0155 飯田市三日市場316-1
URL : <http://arthouse5152.web.fc2.com/>